

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного Дома за январь-декабрь 2020 года

Ул. Быкова Д.21

Адрес: 2567,40
 обслуживаемая площадь: 2411,40
 в т.ч. жилая 156,00
 в т.ч. нежилые помещения

1.

	начислено												итого	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
ВДГО	4328,98	868,12	868,12	868,12	868,12	868,12	868,12	868,12	868,12	868,12	868,12	868,12	868,12	10417,44
СОИ ГВС (нагр.)	5193,21	998,37	998,37	998,37	998,37	998,37	1035,09	1035,09	1035,08	1035,08	1035,09	1035,09	1040,33	12205,99
СОИ ВО (куб.м)	1372,72	275,24	275,24	275,24	275,24	275,24	285,97	285,97	285,96	285,97	285,97	285,97	285,97	3367,25
Водоотведение	34374,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ГВС (носит.)	1260,26	250,44	250,44	250,44	250,44	250,44	259,61	259,61	259,61	259,61	259,61	259,61	259,61	3060,30
ГВС-носитель	44089,18	6094,45	6082,56	8472,21	7733,19	7945,08	5101,02	7011,50	4841,65	6869,77	5896,18	8015,46	6799,06	80862,13
Повыш.коэф.ГВС-носит.	0,00	0,00	1033,63	537,64	904,42	473,72	-1248,95	-646,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2088,09
Повыш.коэф.ХВС	12999,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС (куб.м)	1260,26	250,44	250,44	250,44	250,44	250,44	259,61	259,61	259,61	259,61	259,61	259,61	259,61	3060,30
ХВС	35396,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Домофон	13443,29	2652,00	2652,00	2652,00	2652,00	2652,00	2652,00	2652,00	2652,00	2652,00	2652,00	2652,00	2652,00	31824,00
Содержание жилья	171161,34	34893,01	34893,01	34893,01	34893,01	34893,01	34893,01	34893,01	34893,01	34893,01	34893,01	34893,01	34893,01	418716,12
Уборка МОП	16309,98	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	40800,00
Целевой сбор	41741,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	45443,85	120898,23	28930,25	29225,61	32824,38	30454,74	30483,84	29340,78	24043,26	15955,48	23581,12	27098,64	24060,77	416897,10
Капитальный ремонт вносы РО	121460,97	20452,82	20452,82	20452,82	20452,82	20452,82	20807,60	20807,60	20807,60	20807,60	20807,60	21213,90	46378,63	273894,63
Аренда МОП	2040,00	530,00	530,00	12530,00	12530,00	12530,00	12530,00	12530,00	12530,00	12530,00	12530,00	12530,00	12530,00	126360,00
ВДГО Н/Ж	145,07	56,16	56,16	56,16	56,16	56,16	56,16	56,16	56,16	56,16	56,16	56,16	56,16	673,92
СОИ ВО (куб.м) Н/Ж	46,01	17,81	17,81	17,81	17,81	17,81	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	217,86
СОИ ГВС (нагр.) Н/Ж	154,69	64,59	64,59	64,59	64,59	64,59	45,36	66,96	66,96	66,96	66,96	66,96	67,31	768,05
СОИ ГВС (нос.) Н/Ж	38,82	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	11,38	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	192,64
Содержание жилья Н/Ж	5831,29	2257,32	2257,32	2257,32	2257,32	2257,32	2257,32	2257,32	2257,32	2257,32	2257,32	2257,32	2257,32	27087,84
СОИ ХВС (куб.м) Н/Ж	41,88	16,21	16,21	16,21	16,21	16,21	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	198,00
Целевой сбор Н/Ж	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт вносы РО Н/Ж	47050,86	1516,32	1516,32	1516,32	1516,32	1516,32	1516,32	1516,32	1516,32	1516,32	1516,32	1516,32	1516,32	18195,84
Капитальный ремонт вносы РО Н/Ж	605184,58	195507,74	104561,50	119246,51	121610,27	119819,30	116928,42	116016,18	109178,78	103765,10	110417,17	116460,27	137376,32	1470887,56
Процент оплаты собственниками														
Содержание и Текущий ремонт:														
Распределение поступивших средств по статьям:														
	начислено													
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО	
Содержание	20179,76	20179,76	20179,76	20179,76	20179,76	20179,76	20179,76	20179,76	20179,76	20179,76	20179,76	20179,76	242157,17	
АДС	898,59	898,59	898,59	898,59	770,22	770,22	770,22	770,22	898,59	898,59	898,59	898,59	10269,60	
Услуги управления	2161,75	2161,75	2161,75	2161,75	2161,75	2161,75	2161,75	2161,75	2161,75	2161,75	2161,75	2161,75	25941,01	
АО РЦ Урала	1003,38	1167,04	973,03	1271,81	1104,12	1366,35	1148,77	1682,87	1478,59	1279,54	1289,22	1544,58	15309,30	
МРСК Урала	994,44	363,71	381,57	309,39	379,46	385,38	405,35	583,58	253,44	262,22	403,40	426,37	5148,32	
Итого:	25237,93	24770,86	24594,71	24821,30	24595,31	24863,46	24665,86	25378,18	24972,13	24781,87	24932,73	25211,06	298825,40	
Поступило на Текущий ремонт	4696,86	8078,81	2655,90	9827,63	4605,92	12452,77	7231,33	17459,68	12984,13	10206,86	11528,56	15800,82	117529,27	
"Целевой сбор"	16,05	513,17	233,91	711,26	5,11	881,80	388,20	3068,58	2655,47	383,65	449,44	314,87	9621,51	
АО РЦ Урала	0,41	13,09	5,96	18,14	0,13	22,49	9,90	78,25	67,71	9,78	11,46	8,03	245,35	
Поступило на "Целевой сбор"	15,64	500,08	227,95	693,12	4,98	859,31	378,30	2990,33	2587,76	373,87	437,98	306,84	9376,16	

2.

2567,40
2411,40
156,00

оплачено												долг за собств на 01.01.2021		
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого		
663,66	791,13	622,54	813,19	666,41	826,36	699,08	1074,95	853,95	884,72	744,83	1042,54	9683,36	5063,06	
759,30	903,92	715,98	933,13	765,89	951,45	805,92	1282,56	1024,36	1050,80	890,68	1250,09	11334,08	6065,12	
212,60	253,74	202,44	246,57	209,72	271,08	246,74	329,47	280,88	277,04	236,10	345,08	3111,46	1628,51	
-790,41	230,85	57,40	469,27	3,05	823,19	340,29	1871,03	1958,12	236,54	436,18	329,52	5965,03	28409,90	
193,55	231,04	183,35	225,37	190,83	246,44	225,06	300,12	251,94	255,65	214,45	310,43	2828,23	1492,33	
3579,18	4286,32	4306,50	5760,82	7157,72	5824,14	5231,33	7997,37	6120,74	5568,28	5047,62	8222,93	69102,95	55848,36	
0,00	4,60	473,82	570,76	609,21	630,40	-618,87	-233,43	0,00	215,35	0,00	0,00	1651,84	436,25	
9,34	76,82	19,96	109,29	0,00	316,74	11,90	759,51	905,73	71,77	200,41	162,67	2644,14	10355,16	
193,56	231,03	183,34	225,37	190,81	246,49	225,07	300,12	251,90	255,68	214,43	310,43	2828,23	1492,33	
-351,05	264,66	66,34	513,15	3,50	856,81	356,23	1575,00	2082,96	245,30	473,85	364,09	6450,84	28945,63	
2086,51	2383,33	1913,56	2514,32	2071,59	2504,85	2119,21	3329,62	2633,54	2783,42	2245,05	3167,45	29752,45	15514,84	
27498,65	30413,53	24993,29	32212,78	26765,09	34880,08	29461,05	40401,71	33376,74	34988,73	29718,96	41011,88	385722,49	204154,97	
2674,87	3081,46	2465,23	3232,85	2655,57	3216,18	2709,33	4177,55	3313,02	3560,21	2869,38	4054,48	38010,13	19099,85	
16,05	513,17	233,91	711,26	5,11	881,80	388,20	3068,58	2655,47	383,65	449,44	314,87	9621,51	32119,71	
66296,31	24247,13	25437,69	20626,29	25297,16	25691,87	27023,54	38905,31	16895,93	17481,43	26893,57	28424,98	343221,21	119119,74	
16129,26	19955,89	16255,23	21578,85	16142,88	20269,32	17625,27	32081,46	23309,65	22902,02	17747,11	49089,56	273086,50	122269,10	
9662,00	9662,00	9662,00	9662,00	9662,00	9662,00	9662,00	9662,00	9662,00	9662,00	9662,00	9668,00	115950,00	12450,00	
60,61	60,61	56,16	60,61	60,61	60,61	60,60	60,61	113,93	0,00	167,74	0,00	762,09	56,90	
19,22	19,22	17,81	19,22	19,22	19,22	19,22	19,92	36,82	0,00	55,26	0,00	245,13	18,74	
68,05	68,06	64,59	68,05	68,06	68,05	68,06	48,82	132,81	0,00	200,00	0,00	854,55	68,19	
17,08	17,08	16,21	17,08	17,08	17,08	17,08	12,25	33,32	0,00	50,18	0,00	214,44	17,02	
2436,14	2436,14	2257,32	2436,15	2436,14	2436,15	2436,14	2436,15	4579,52	0,00	6742,33	0,00	30632,18	2286,95	
17,49	17,50	16,21	17,49	17,50	17,49	17,50	18,08	33,48	0,00	50,18	0,00	222,92	17,02	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7453,87	7510,01	1516,32	7510,02	7510,01	7510,02	7510,02	7510,01	5151,14	0,00	4529,05	0,00	63710,47	1536,23	
138905,84	107659,24	91737,20	110533,89	102525,16	118227,82	106639,97	156988,77	115657,95	100822,59	109838,80	148069,00	1407606,23	668465,91	
95,7%														

СПРАВочно: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01

1010988,77

- Арендаторы МОП:
1. "Ростелеком"
 2. "Конвекс"
 3. "Мир рекламы"
 4. "Комстар-Регионы"
 5. "НТ Комьютерные сети"
 6. "Мегафон"

100,00
150,00
10,00
70,00
200,00

12000,00 с февраля

12530,00

Итого:

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2020 года	-62 493,38
Поступило средств по тек.ремонту и "целевому сбору"	126 905,44
Поступило средств за аренду МОП	104 355,00

Выполненные работы в 2020 году

месяц	виды работ	сумма
январь-март	Электромонтажные работы: смена ламп в подъезде; вывод розетки на крашу	3855,00
январь	Обработка подвала от крыс	297,14
март	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	3900,00
апрель-июнь	Электромонтажные работы: смена ламп в подъезде	173,00
июль-сентябрь	Сантехнические работы: частичная замена канализационного стояка в кв.49	550,00
июль-сентябрь	Общестроительные работы: смена стекол в рамках оконных блоков 5-й этаж правая секция	189,00
октябрь-декабрь	Сантехнические работы: установка заглушки на радиатор кв.66	377,00
	ИТОГО:	9341,14

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2021**159 425,92****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2020 года	9119,89
Поступило средств	10 445,45

месяц	виды работ	сумма
сентябрь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	11040,10
	ИТОГО:	11040,10

Остаток денежных средств на 01.01.2021**8 525,24**Экономист
ДиректорТимофеева С.Г.
Иванкова О.А.